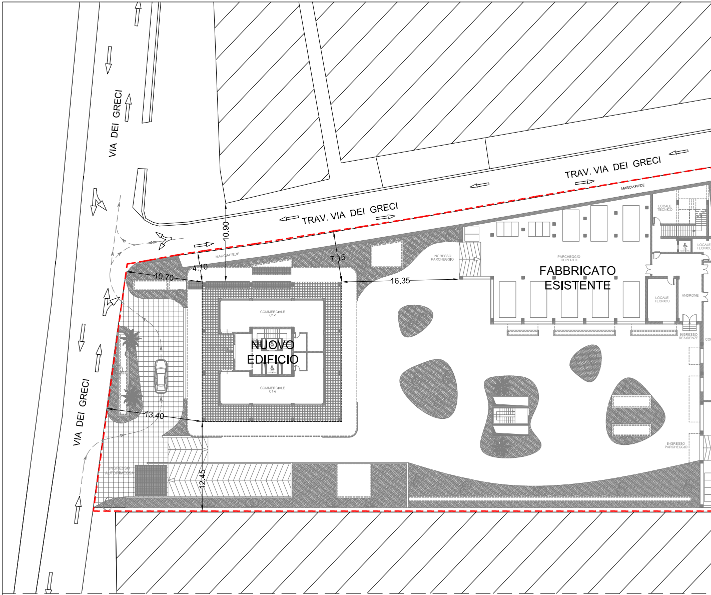

VIA DEI GRECI
VIA DEI GRECI
TRAV. VIA DEI GRECI
TRAV. VIA DEI GRECI
MARCIAPIEDE
MARCIAPIEDE
10.90
4.10
7.15
10.70
16.35
13.40
12.45
NUOVO EDIFICIO
COMMERCIALE C1-1
COMMERCIALE C1-2
FABBRICATO ESISTENTE
PARCHEGGIO COPERTO
INGRESSO PARCHEGGIO
INGRESSO PARCHEGGIO
LOCALE TECNICO
LOCALE TECNICO
LOCALE TECNICO
ANDRONE
INGRESSO RESIDENZE
INGRESSO AUTORIMESSA

PIANTA PIANO TERRA (rapp. 1/200)
con l'indicazione delle distanze tra fabbricati e da strade

N

Committente

FLORI S.r.l.
Via Irno, 8 - 84135 Salerno

Progettazione

Ing. Giovanni Paolo SANTOPIETRO
C.so Vitt. Emanuele, 174 - 84122 Salerno
Tel/Fax 089-239044 - E-mail: ing.santopietro@email.it

Arch. Giuseppe RUGGIERI
Via S. Giovanni Bosco, 22 bis - 84126 Salerno
Tel. 331-9816795 - E-mail: architettoruggieri@tiscali.it

Collaborazione Tecnica

Geom. Rosario MEMOLI

Disegni Cad

Geom. Fabio TEI

Oggetto

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI
INIZIATIVA PRIVATA (Piano di Recupero L.457/78)
RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA
DEGRADATA (L.R. 19/2009 Art.7 Co.5)
OPIFICIO INDUSTRIALE "EX - LADIR"
VIA DEI GRECI, 146 - FRATTE - SALERNO

Elaborato

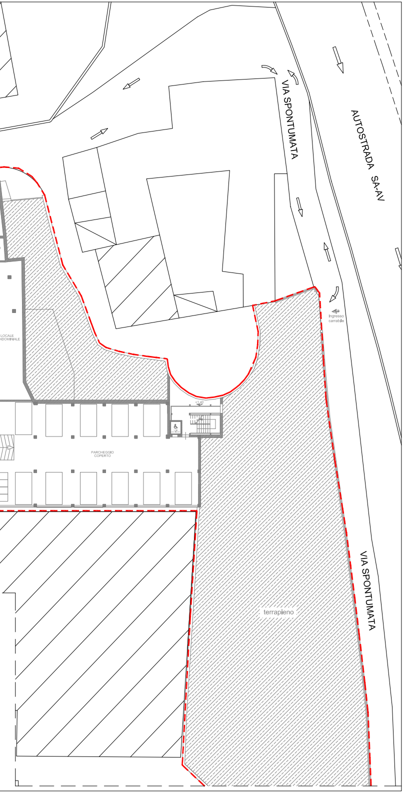
PROGETTO

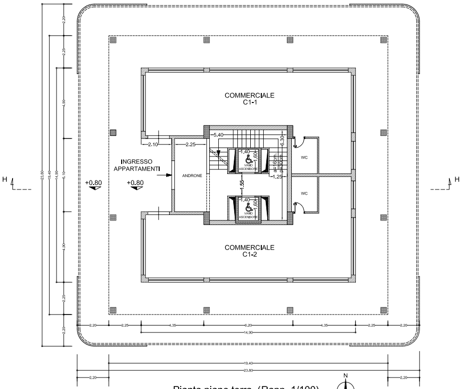
- DISTANZE TRA FABBRICATI E
DA STRADE
- PRINCIPALI DATI METRICI

Data : Luglio 2011
Agg. : Ottobre 2012
Maggio 2013
Rev. : Marzo 2014

Rapp. 1:200 1:100

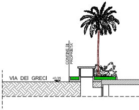
Tavola **PR 0**

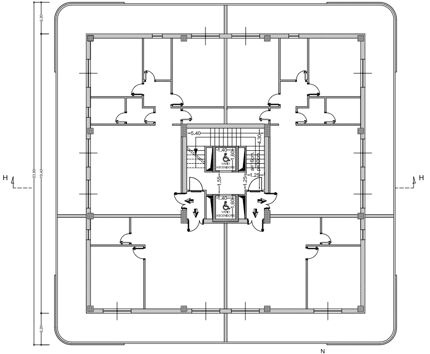

AUTOSTRADA SA-AV
VIA SPONTUMATA
Ingresso carrabile
LOCALE CONDOMINIALE
+1.40
PARCHEGGIO COPERTO
terrapieno
VIA SPONTUMATA


COMMERCIALE C1-1
INGRESSO APPARTAMENTI
ANDRONE
+0.80
+0.80
WC
WC
VANO ASCENSORE
COMMERCIALE C1-2
H
H
5.40
2.10
2.25
6.30
1.40
1.60
1.55
1.25
2.20
2.25
4.35
6.20
14.90
19.40
23.80
4.90
5.10
N

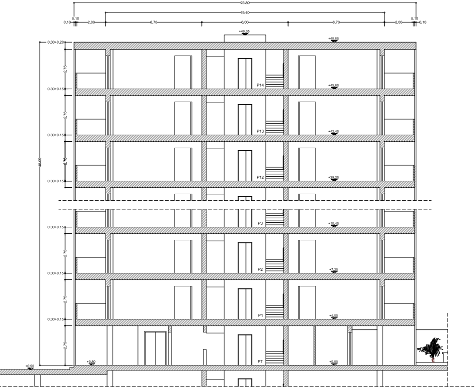
Pianta piano terra (Rapp. 1/100)

NUOVO EDIFICIO

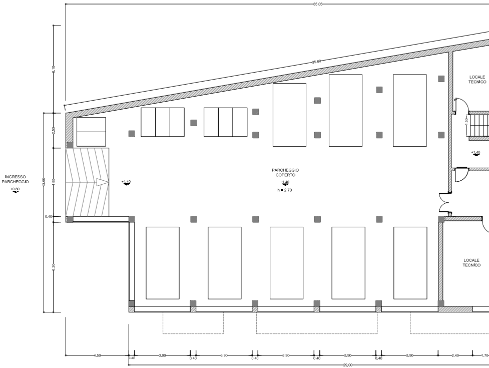

VIA DEI GRECI
+0.35
CONFINE DI PROPRIETA'


H
H
5.40
4.30
1.40
1.60
1.55
1.25
VANO ASCENSORE
2.20
19.40
23.80
N

Pianta piano tipo (Rapp. 1/100)


23,80
19,40
0,10
2,00
6,70
6,00
+49,35
+48,85
0.30+0.20
0.30+0.15
2,75
48,05
P14
+45,60
P13
+42,40
P12
+39,20
P3
+10,40
P2
+7,20
P1
+4,00
PT
+0,80
+0,50

Sezione H-H (Rapp. 1/100)

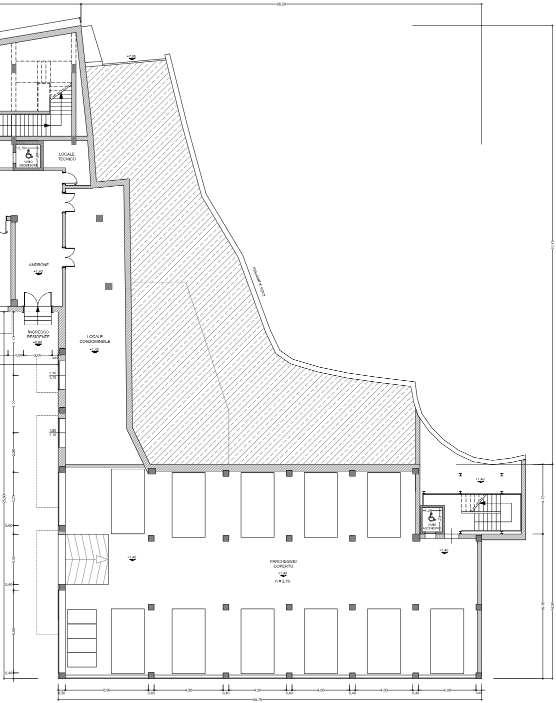

35,60
6,10
2,50
4,85
13,85
0,40
6,20
LOCALE TECNICO
INGRESSO PARCHEGGIO
+0,80
+1,40
PARCHEGGIO COPERTO
+1,40
h = 2.70
4,50
3,90
0,40
2,40
1,70
29,00

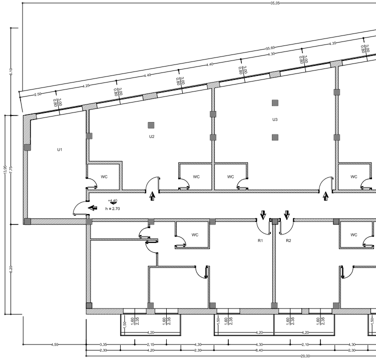
Pianta piano terra (Rapp. 1/100)

N

INGRESSO
PARCHEGGIO
+0,80

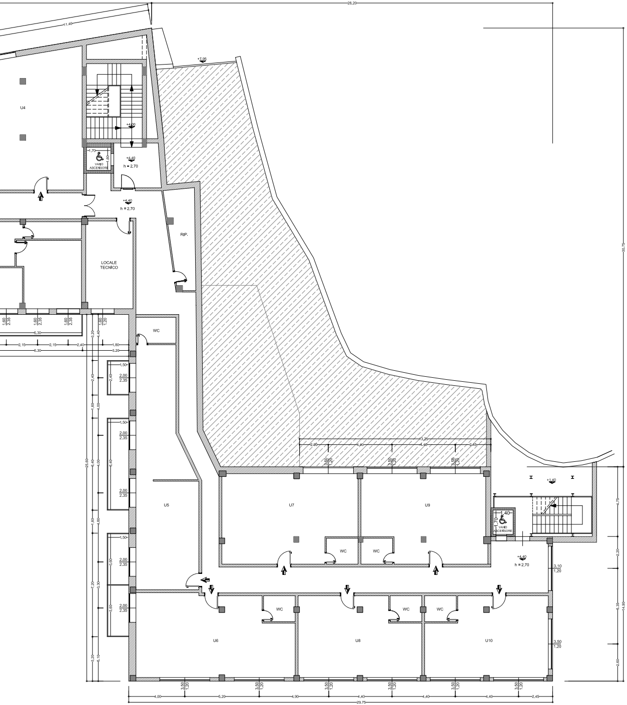
A'

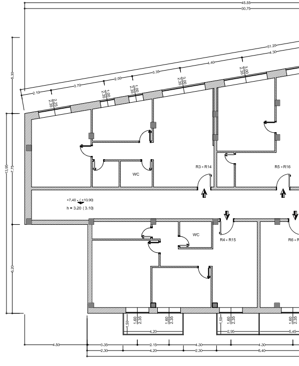

+7,95
limite di proprietà
LOCALE TECNICO
VANO ASCENSORE
ANDRONE
+1,40
INGRESSO RESIDENZE
+0,80
LOCALE CONDOMINIALE
+1,40
PARCHEGGIO COPERTO
+1,40
h = 2,70
+1,40
+1,40
+1,40
28,20
29,75
A'
A'


U1
U2
U3
WC
WC
WC
WC
WC
WC
R1
R2
+4,40
h = 2,70
35,05
29,00

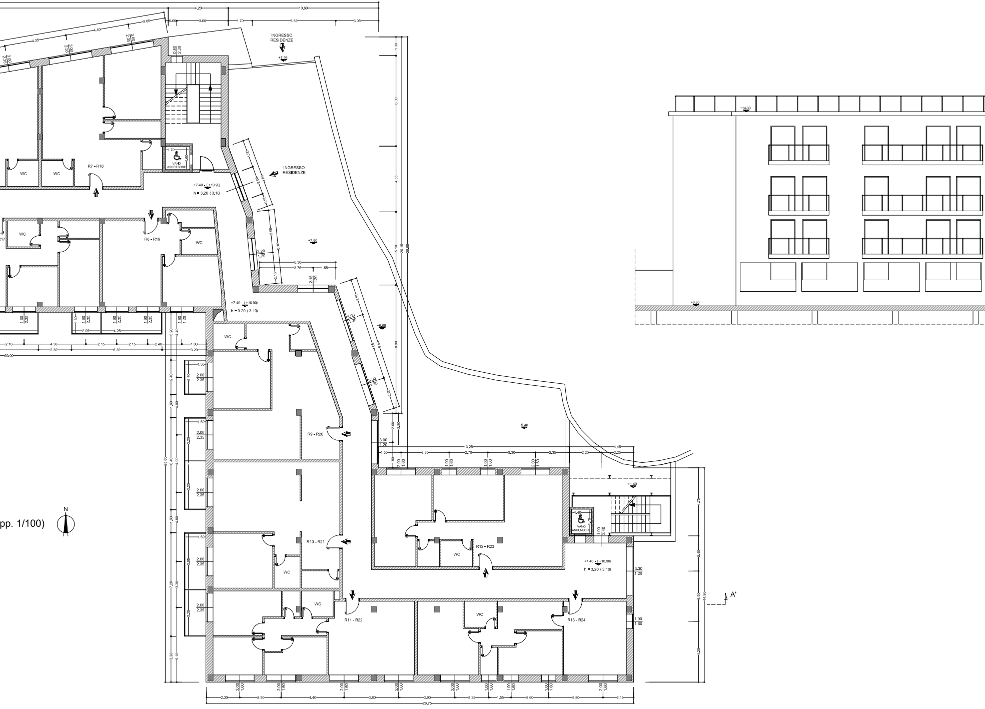
Pianta piano primo (Rapp. 1/100)

FABBRICATO ESISTENTE

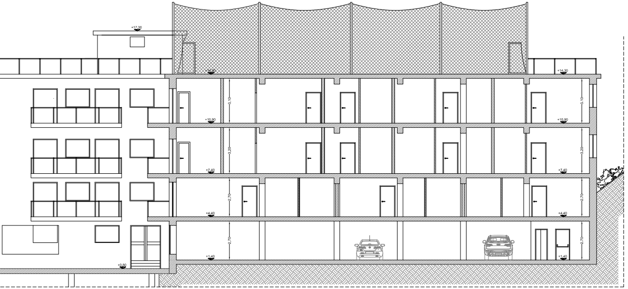

28.20
11.40
+7.95
U4
+4.00
VANO ASCENSORE
+4.40
h = 2.70
+4.40
h = 2.70
LOCALE TECNICO
RIP.
WC
U5
U7
U9
WC
WC
13.25
+1.40
VANO ASCENSORE
+4.40
h = 2.70
U6
U8
U10
WC
WC
WC
30.75
29.75
A'
A'


45.55
30.75
31.20
WC
R3 - R14
R5 - R16
+7.40 - (+10.90)
h = 3.20 (3.10)
WC
R4 - R15
R6 - R

Pianta piano secondo e terzo (Ra


INGRESSO RESIDENZE
+7,95
INGRESSO RESIDENZE
R7 - R18
WC
WC
VANO ASCENSORE
+7,40 - (+10,90)
h = 3,20 (3,10)
R8 - R19
WC
WC
+7,80
+7,40 - (+10,90)
h = 3,20 (3,10)
+6,95
WC
R9 - R20
+5,40
R10 - R21
WC
R12 - R23
WC
VANO ASCENSORE
+1,40
+7,40 - (+10,90)
h = 3,20 (3,10)
WC
R11 - R22
WC
R13 - R24
A'
N
+14,30
+0,80
29,00
29,75
25,80
28,15
29,95
13,25
10,60

pp. 1/100)


+17,30
+14,30
+14,30
3,10
3,10
+10,90
+10,90
3,20
3,20
+7,40
+7,40
2,70
2,70
+4,40
+4,40
2,70
2,70
+1,40
+1,40
+0,80

Sezione A'-A' (Rapp. 1/100)